

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
по городу Санкт-Петербургу (Роспотребнадзор)
Территориальный отдел в Приморском, Петроградском, Курортном, Кронштадтском районах
Юр.адрес: 199053, г.Санкт-Петербург, В.О.Большой пр., д.13 лит А, тел.319-98-11, факс 571-14-47.
Почтовый адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская, д.18
Тел.232-80-81, факс 233-00-62

ПРОТОКОЛ № Ю 78-05-05/219
об административном правонарушении

г. Санкт-Петербург

« » апреля 2013г.

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по городу Санкт-Петербургу в Приморском, Петроградском, Курортном, Кронштадтском районах

Должностное лицо территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу в Приморском, Петроградском, Курортном, Кронштадтском районах

Заместитель начальника территориального отдела Буц Лидия Васильевна

(ФИО, должность)

рассмотрев материалы:

☐ по факту выявленных нарушений от « » 20 г.,

☐ по акту проверки от « » 201 г.,

☒ материалы административного расследования на основании определения о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования № 78-05-05/219 от «21» марта 2013г.,

в соответствии со ст. 28.2, 28.3 КоАП РФ, составило настоящий Протокол в отношении:

Наименование юридического лица ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района»

Свидетельство о регистрации ОГРН 1089847268983

ИНН 7813419263 КПП 781301001

Р/с БИК

К/с ОКATO

Банк

Место нахождения в соответствии с государственной регистрацией 197101, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13 тел. (812) 498-16-43

Фактическое место нахождения 197101, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13 тел. (812) 498-16-43

Руководитель юридического лица генеральный директор ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» Миронов Виктор Валентинович

(ФИО)

Представитель юридического лица

(должность, документ, подтверждающий полномочия)

(ФИО указать полностью)

Привлекалось ли к административной ответственности

разъяснены права, обязанности и ответственность, предусмотренные ст.ст. 1.4., 1.5., 25.1., 25.3, 25.5 КоАП РФ, а именно:

Статья 1.4. Принцип равенства перед законом

1. Лица, совершившие административные правонарушения, равны перед законом. Физические лица подлежат административной ответственности независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, места жительства, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям, а также других обстоятельств. Юридические лица подлежат административной ответственности независимо от места нахождения, организационно-правовых форм, подчиненности, а также других обстоятельств.

Статья 1.5. Презумпция невиновности

1. Лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина.
2. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, считается невиновным, пока его вина не будет доказана в порядке, предусмотренном настоящим Кодексом, и установлена вступившим в законную силу постановлением суда, органа, должностного лица, рассмотревших дело.
3. Лицо, привлекаемое к административной ответственности, не обязано доказывать свою невиновность.
4. Неустраняемые сомнения в виновности лица, привлекаемого к административной ответственности, толкуются в пользу этого лица.

Статья 25.1. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении

1. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ.

2. Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступало ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Статья 25.5. Защитник и представитель

Для оказания юридической помощи лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, в производстве по делу об административном правонарушении может участвовать защитник. В качестве защитника к участию в производстве по делу об административном правонарушении допускается адвокат или иное лицо. 3. Полномочия адвоката удостоверяются ордером, выданным соответствующим адвокатским образованием. Полномочия иного лица, оказывающего юридическую помощь, удостоверяются доверенностью, оформленной в соответствии с законом. Защитник и представитель допускаются к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента возбуждения дела об административном правонарушении. Защитник допущенные к участию в производстве по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, участвовать в рассмотрении дела, обжаловать применение мер обеспечения производства по делу, постановление по делу, пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ.

А также разъяснены положения ст. 51 Конституции РФ:

1. Никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом.

Русским языком владею хорошо, в услугах переводчика не нуждаюсь.

Генеральный директор ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района»

Миронов Виктор Валентинович

(должность, ФИО)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Совершил (а) следующие административные правонарушения:

10.04.2013г. в 11-00 при проведении административного расследования в отношении ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» по обращению гр. Сизовой Е.А., проживающей по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 44/16, кв. 16, установлено, что ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» при эксплуатации жилых помещений своевременно не приняты меры по устранению неисправностей лифтового хозяйства, а именно лифт в подъезде, где расположены квартиры №№ 9-16, жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 44/16, не работает, что является нарушением ст. 23 Федерального Закона Российской Федерации от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», п. 9.2 СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях"

(наименование нормативных документов, статьи, пункты, предусматривающие административную ответственность за данное административное правонарушение)

Таким образом, в действиях ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района»

усматриваются признаки состава административного правонарушения, предусмотренного ч. - ст. 6.4 КоАП РФ.

Принимая во внимание, что указанным административным правонарушением гражданину Ф.И.О.

Дата рождения _____

Место рождения _____

Образование _____

Адрес регистрации _____

Адрес фактического проживания _____

Паспортные данные _____

причинен физический/имущественный/моральный вред в размере _____

руководствуясь, ст. 25.2 КоАП РФ _____

(Ф.И.О. гражданина)

признан потерпевшим. нет

Свидетелю, потерпевшему (если имеются) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ст. 25.2., 25.5, 25.6. КоАП РФ, а именно: свидетель обязан явиться по вызову судьи, органа, должностного лица, в производстве которых находится дело об административном правонарушении, и дать правдивые показания: сообщить все известное ему по делу, ответить на поставленные вопросы и удостоверить своей подписью в соответствующем протоколе правильность занесения показаний. Свидетель вправе: 1) не свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников; 2) давать показания на родном языке или на языке, которым владеет; 3) пользоваться бесплатной помощью переводчика; 4) делать замечания по поводу правильности занесения его показаний в протокол. Свидетель предупреждается об административной ответственности за дачу заведомо ложных показаний. За отказ или за уклонение от исполнения своих обязанностей свидетель несет административную ответственность, предусмотренную КоАП РФ.

Потерпевший вправе знакомиться со всеми материалами дела об административном правонарушении, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью представителя, обжаловать постановление по данному делу, пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ. Дело об административном правонарушении рассматривается с участием потерпевшего. Дело в его отсутствие может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении

потерпевшего о месте и времени рассмотрения дела и если от потерпевшего не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Потерпевший может быть опрошен в соответствии со статьей 25.6. КоАП РФ в качестве свидетеля.

(подпись)

Иные сведения, необходимые для разрешения дела нет

Объяснения, ходатайства правонарушителя или его представителя
(отметка об отказе от объяснения)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

В соответствии со ст.ст. 2.3, 2.4., 22.3, 23.13, 23.49., 28.2., п.18-20, п. 63 ч. 2 ст. 28.3., ст. 28.5. КоАП РФ настоящий протокол является основанием для вынесения постановления об административном правонарушении.

Для рассмотрения материалов дела: законному представителю - генеральному директору ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» Миронову Виктору Валентиновичу (ФИО)

необходимо явиться в Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу в Приморском, Петроградском, Курортном, Кронштадтском районах, с документом, удостоверяющим личность по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Пушкарская д.18 каб.12

В случае неявки вызываемого лица, дело будет рассмотрено в его отсутствие. Если, при рассмотрении дела, участие вызываемого лица, признается обязательным, то в соответствии с ч. 3 ст. 29.4 КоАП РФ будет решение о принудительном приводе лица.

Миронов В.В.

(подпись)

(фамилия, инициалы)

К протоколу прилагаются:

Должностное лицо, составившее протокол:

Заместитель начальника территориального отдела Буц Лидия Васильевна

(ФИО, должность)

(подпись)

С протоколом ознакомлены:

Законный представитель юридического лица в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении

(подпись или
отказ от подписи)

(фамилия, инициалы)

Иные участники (свидетель, потерпевший):

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Расписка в получении протокола

Протокол № Ю 78-05-05/219 от « » апреля 2013г. Получил « » 2013г.

законный представитель - генеральный директор ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» Миронов Виктор Валентинович

(должность, ФИО)

(подпись)

Копия настоящего протокола направлена « » 20 года заказным письмом с уведомлением о вручении.

(подпись)

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу
Территориальный отдел в Приморском, Петроградском, Курортном,
Кронштадтском районах
197198, Санкт-Петербург, ул. Б. Пушкарская, д. 18, 233-38-41

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 78-05-05/219
о прекращении производства по делу об административном
правонарушении до передачи дела на рассмотрение

г. Санкт-Петербург

« 11 » апреля 2013 г.

И.о. начальника территориального отдела Управления Роспотребнадзора в Приморском, Петроградском, Курортном, Кронштадтском районах – и.о. главного государственного санитарного врача по Приморскому Петроградскому, Курортному, Кронштадтскому районам **Хижняк Татьяна Юрьевна**,
(должность, Ф.И.О. лица, составившего постановление)

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении на основании определения об административном расследовании № 78-05-05/266 от 01 апреля 2013г., в отношении:

Наименование юридического лица ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района»

Место нахождения для юр. лица: 197101, Санкт-Петербург, пр. Каменноостровский, д. 19/13

Юридический адрес 197101, Санкт-Петербург, пр. Каменноостровский, д. 19/13

ФИО руководителя для юр. лица генеральный директор В.В. Миронов

УСТАНОВИЛ:

По обращению МПОД «Горожане», гр. Сизовой Е.А. на нарушение ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» законодательства в сфере защиты прав потребителей при начислении платы за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за ноябрь, декабрь 2012 г. по адресу: СПб, Каменноостровский пр., д. 44/16, кв. 16 территориальным отделом в Приморском, Петроградском, Курортном, Кронштадтском районах проведено административное расследование в отношении ООО «Жилкомсервис №1 Петроградского района».

При проведении административного расследования при рассмотрении документов, приложенных к обращению, а также материалов, предоставленных ООО «Жилкомсервис №1 Петроградского района», установлено, что документы, содержащие информацию о полной или частичной оплате жилого помещения, коммунальных и прочих услуг отсутствуют, на 01.03.2013г. у гр. Сизовой Е.А., проживающей по адресу: Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 44/16, кв. 16, имеется задолженность по оплате в размере 157 927 рублей 98 коп.

Административное правонарушение по ст. 14.7 КоАП РФ считается законченным в момент оплаты товара или оказанной услуги. По общему правилу, договор считается заключенным с момента выдачи продавцом (исполнителем услуг) покупателю документа, подтверждающего оплату товара (услуги).

(указываются обстоятельства дела и мотивы, в соответствии с которыми дело подлежит прекращению)

Учитывая обстоятельства:

Исключающие производство по делу: отсутствие события административного правонарушения

Иные обстоятельства, необходимые для разрешения дела: _____ -

Руководствуясь статьями 24.5 и частью 6 статьи 28.7 КоАП,

ПОСТАНОВИЛ:

Производство по делу об административном правонарушении, предусмотренном частью ____ ст. 14.7 КоАП РФ в отношении ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» прекратить.

Изъятые товары и документы согласно Протоколу № ____ от ____ подлежат ____ возвращению.
(заполняется в случае необходимости)

И.о. начальника территориального отдела Управления Роспотребнадзора в Приморском, Петроградском, Курортном, Кронштадтском районах – и.о. главного государственного санитарного врача по Приморскому Петроградскому, Курортному, Кронштадтскому районам **Хижняк Татьяна Юрьевна**

М. П.



(подпись, ФИО)

Расписка в получении Постановления

Постановление № ____ от ____ г. получил «__» ____ 200__ г.

(ФИО)

(подпись)